

ಗೃಹ ಸಾಲ/ಗೃಹ ಅನುಕೂಲತೆಗೆ ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ

ಗೆ
 ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು
 ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಶಾಖೆ

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಇತ್ತೀಚಿನ
 ಪಾಸ್ ಪೋರ್ಟ್ ಸೈಸ್
 ಭಾವಚಿತ್ರ
 ಭಾವಚಿತ್ರದ ಮೇಲೆ ಸಹಿಯನ್ನು
 ಮಾಡಿರಬೇಕು

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ/
 ಖಾತರಿದಾರನ ಇತ್ತೀಚಿನ
 ಪಾಸ್ ಪೋರ್ಟ್ ಸೈಸ್
 ಭಾವಚಿತ್ರ ಭಾವಚಿತ್ರದ
 ಮೇಲೆ ಸಹಿಯನ್ನು
 ಮಾಡಿರಬೇಕು

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ/
 ಖಾತರಿದಾರನ ಇತ್ತೀಚಿನ
 ಪಾಸ್ ಪೋರ್ಟ್ ಸೈಸ್
 ಭಾವಚಿತ್ರ ಭಾವಚಿತ್ರದ
 ಮೇಲೆ ಸಹಿಯನ್ನು
 ಮಾಡಿರಬೇಕು

ನಿವಾಸಿ ಅನಿವಾಸಿ

ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಮಾತ್ರ

ಹೊಸ

ಅರ್ಜಿದಾರನ CIF

ಹೆಚ್ಚುವರಿ

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರನ CIF

ಖಾತರಿದಾರನ CIF

ಇವರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾದಖಾತೆ.....ಶಾಖೆಯೊಂದಿಗೆ

ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಸಂ

ಮಾನ್ಯರೆ,

ನಾನು/ನಾವು ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ/ಗೃಹ ಖರೀದಿ/ಫ್ಲಾಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ಸೇರ್ಪಡೆ/ಈಗಾಗಲೇ ಇರುವ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಮಾರ್ಪಾಡು (ವಿವರಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ
 ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ) ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿರೂಪಾಯಿಗಳ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದೇನೆ/ವೆ. ಸಾಲ-
 ವನ್ನುಇವೆಂಬವರಲ್ಲಿ

☐ ನಿಯಮಿತ ಗೃಹ ಸಾಲದ ಯೋಜನೆ/

☐ ಹೋಂ ಲೋನ್ ಅಡ್ವಾಂಟೇಜ್ ಯೋಜನೆ ಯಡಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದು.

ಹೋಂ ಲೋನ್ ಅಡ್ವಾಂಟೇಜ್ ಯೋಜನೆಯ ಭಾಗವಾಗಿ, ನಾನು(ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮಾ
 ತ್ರ.....) ಓವರ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮಿತಿಯನ್ನುಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳು) ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ:

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....(ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು)

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....(ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು)

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರಾಗಿ ಸೇರಿಸಲು ಕಾರಣಗಳು:.....

ನಿಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ

ದಿನಾಂಕ:

ಸ್ಥಳ:

ಅರ್ಜಿದಾರರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮಾಹಿತಿ

01. ಹೆಸರು (ಅಡ್ಡಹೆಸರು / ಮೊದಲನೇ ಹೆಸರು / ಮಧ್ಯ ಹೆಸರು) ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ / ಕುಮಾರಿ / ಕುಮಾರ

02. ತಂದೆ / ಗಂಡನ ಹೆಸರು (ಅಡ್ಡಹೆಸರು / ಮೊದಲನೇ ಹೆಸರು / ಮಧ್ಯ ಹೆಸರು) ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ

03. ತಾಯಿಯ ವಿವಾಹಪೂರ್ವ ಹೆಸರು ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀಮತಿ

04. ವಿಳಾಸ: ಪ್ರಸ್ತುತ (☐ ಬಾಡಿಗೆ ☐ ಸ್ವಂತ)

ಶಾಶ್ವತ

ಪಿನ್ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವುದು	ಪಿನ್
ಸಂಪರ್ಕ: LL ಮೊಬೈಲ್ ಇ-ಮೇಲ್	

05. (a) PAN ಸಂ..... (b) ಮತದಾರರ ID (c) UID ಸಂ.....

(d) ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್ ಸಂ.....

06. (a) ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ.....(b) ವಯಸ್ಸು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

07. ವರ್ಗ : ☐ SC ☐ ST ☐ OBC ☐ MIN ☐ GEN

08. ವೈವಾಹಿಕ ಸ್ಥಿತಿ: ☐ ವಿವಾಹಿತ ☐ ಅವಿವಾಹಿತ

09. ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಅರ್ಹತೆ: ☐ UG ☐ G ☐ PG ☐ ಇತರೆ (ಸೂಚಿಸಿ

10	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಉದ್ಯೋಗ	<input type="checkbox"/> ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ವೃತ್ತಿಪರ <input type="checkbox"/> ವ್ಯಾಪಾರ <input type="checkbox"/> ಇತರೆ												
a.	ಉದ್ಯೋಗದ ವಿವರಗಳು (ಕಾಲಂ.10ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ . ಹುದ್ದೆ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	ಹುದ್ದೆ ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಖಚಿತಪಡಿಸಲಾಗಿದಿಯೇ <input type="checkbox"/> ಹೌದು <input type="checkbox"/> ಇಲ್ಲ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಸೇವೆಯ ವರ್ಷಗಳು :												
b.	ಸ್ವಂತ-ಉದ್ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿಪರ/ ವ್ಯಾಪಾರ ವಿದ್ಯಲ್ಲಿ / ಇತರೆ - ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿ (ಕಾಲಂ 10 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ .	ವೃತ್ತಿಪರ ಸ್ವರೂಪ/ ವ್ಯಾಪಾರ ಇತ್ಯಾದಿ. ವ್ಯಾಪಾರದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯೋಗಿ ಬಂಡವಾಳ - ರೂ.												
11	ಸಂಗಾತಿಯ ಉದ್ಯೋಗ	<input type="checkbox"/> ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ವೃತ್ತಿಪರ <input type="checkbox"/> ವ್ಯಾಪಾರ <input type="checkbox"/> ಇತರೆ												
a.	ಉದ್ಯೋಗದ ವಿವರಗಳು (ಕಾಲಂ.11ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ . ಹುದ್ದೆ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	ಹುದ್ದೆ ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಖಚಿತಪಡಿಸಲಾಗಿದಿಯೇ <input type="checkbox"/> ಹೌದು <input type="checkbox"/> ಇಲ್ಲ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಸೇವೆಯ ವರ್ಷಗಳು :												
b.	ಸ್ವ-ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿಪರ/ ವ್ಯಾಪಾರ / ಇತರಗಳಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲಿ - ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿ (ಕಾಲಂ.11ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	ವೃತ್ತಿಪರ / ವ್ಯಾಪಾರ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಸ್ವರೂಪ..... ವ್ಯಾಪಾರದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯೋಗಿ ಬಂಡವಾಳ - ರೂ.												
12	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ :	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">ಒಟ್ಟು</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">ನಿವ್ವಳ</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">ಇತರೆ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;">a. ಅರ್ಜಿದಾರ</td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;">b. ಸಂಗಾತಿ</td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;">c. ಒಟ್ಟು</td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> </table>	ಒಟ್ಟು	ನಿವ್ವಳ	ಇತರೆ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ	a. ಅರ್ಜಿದಾರ			b. ಸಂಗಾತಿ			c. ಒಟ್ಟು		
ಒಟ್ಟು	ನಿವ್ವಳ	ಇತರೆ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ												
a. ಅರ್ಜಿದಾರ														
b. ಸಂಗಾತಿ														
c. ಒಟ್ಟು														

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮಾಹಿತಿ

01. ಹೆಸರು (ಅಡ್ಡಹೆಸರು / ಮೊದಲನೇ ಹೆಸರು / ಮಧ್ಯ ಹೆಸರು) ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ / ಕುಮಾರಿ / ಕುಮಾರ

02. ತಂದೆ / ಗಂಡನ ಹೆಸರು (ಅಡ್ಡಹೆಸರು / ಮೊದಲನೇ ಹೆಸರು / ಮಧ್ಯ ಹೆಸರು) ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ

03. ತಾಯಿಯ ವಿವಾಹಪೂರ್ವ ಹೆಸರು ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀಮತಿ

04. ವಿಳಾಸ: ಪ್ರಸ್ತುತ (☐ ಬಾಡಿಗೆ ☐ ಸ್ವಂತ)

ಶಾಶ್ವತ

ಪಿನ್ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವುದು	ಪಿನ್
ಸಂಪರ್ಕ: LL ಮೊಬೈಲ್ ಇ-ಮೇಲ್	

05. (a) PAN ಸಂ..... (b) ಮತದಾರರ ID (c) UID ಸಂ.....

(d) ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್ ಸಂ.....

06. (a) ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ.....(b) ವಯಸ್ಸು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

07. ವರ್ಗ : ☐ SC ☐ ST ☐ OBC ☐ MIN ☐ GEN

08. ವೈವಾಹಿಕ ಸ್ಥಿತಿ: ☐ ವಿವಾಹಿತ ☐ ಅವಿವಾಹಿತ

09. ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಅರ್ಹತೆ: ☐ UG ☐ G ☐ PG ☐ ಇತರೆ (ಸೂಚಿಸಿ

10	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಉದ್ಯೋಗ	<input type="checkbox"/> ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ವೃತ್ತಿಪರ <input type="checkbox"/> ವ್ಯಾಪಾರ <input type="checkbox"/> ಇತರೆ												
a.	ಉದ್ಯೋಗದ ವಿವರಗಳು (ಕಾಲಂ.10ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ . ಹುದ್ದೆ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	ಹುದ್ದೆ ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಖಚಿತಪಡಿಸಲಾಗಿದಿಯೇ <input type="checkbox"/> ಹೌದು <input type="checkbox"/> ಇಲ್ಲ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಸೇವೆಯ ವರ್ಷಗಳು :												
b.	ಸ್ವಂತ-ಉದ್ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿಪರ/ ವ್ಯಾಪಾರ ವಿದ್ಯಲ್ಲಿ / ಇತರೆ - ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿ (ಕಾಲಂ 10 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ .	ವೃತ್ತಿಪರ ಸ್ವರೂಪ/ ವ್ಯಾಪಾರ ಇತ್ಯಾದಿ. ವ್ಯಾಪಾರದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯೋಗಿ ಬಂಡವಾಳ - ರೂ.												
11	ಸಂಗಾತಿಯ ಉದ್ಯೋಗ	<input type="checkbox"/> ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ವೃತ್ತಿಪರ <input type="checkbox"/> ವ್ಯಾಪಾರ <input type="checkbox"/> ಇತರೆ												
a.	ಉದ್ಯೋಗದ ವಿವರಗಳು (ಕಾಲಂ.11ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ . ಹುದ್ದೆ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	ಹುದ್ದೆ ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಖಚಿತಪಡಿಸಲಾಗಿದಿಯೇ <input type="checkbox"/> ಹೌದು <input type="checkbox"/> ಇಲ್ಲ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಸೇವೆಯ ವರ್ಷಗಳು :												
b.	ಸ್ವ-ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿಪರ/ ವ್ಯಾಪಾರ / ಇತರೆಗಳಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲಿ - ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿ (ಕಾಲಂ.11ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ	ವೃತ್ತಿಪರ / ವ್ಯಾಪಾರ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಸ್ವರೂಪ..... ವ್ಯಾಪಾರದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯೋಗಿ ಬಂಡವಾಳ - ರೂ.												
12	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ :	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">ಒಟ್ಟು</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">ನಿವ್ವಳ</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">ಇತರೆ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">a. ಅರ್ಜಿದಾರ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">b. ಸಂಗಾತಿ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">c. ಒಟ್ಟು</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	ಒಟ್ಟು	ನಿವ್ವಳ	ಇತರೆ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ	a. ಅರ್ಜಿದಾರ			b. ಸಂಗಾತಿ			c. ಒಟ್ಟು		
ಒಟ್ಟು	ನಿವ್ವಳ	ಇತರೆ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ												
a. ಅರ್ಜಿದಾರ														
b. ಸಂಗಾತಿ														
c. ಒಟ್ಟು														

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮಾಹಿತಿ

01. ಹೆಸರು (ಅಡ್ಡಹೆಸರು / ಮೊದಲನೇ ಹೆಸರು / ಮಧ್ಯ ಹೆಸರು) ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ / ಕುಮಾರಿ / ಕುಮಾರ

02. ತಂದೆ / ಗಂಡನ ಹೆಸರು (ಅಡ್ಡಹೆಸರು / ಮೊದಲನೇ ಹೆಸರು / ಮಧ್ಯ ಹೆಸರು) ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀ

03. ತಾಯಿಯ ವಿವಾಹಪೂರ್ವ ಹೆಸರು ದೊಡ್ಡ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ

ಶ್ರೀಮತಿ

04. ವಿಳಾಸ: ಪ್ರಸ್ತುತ (☐ ಬಾಡಿಗೆ ☐ ಸ್ವಂತ)

ಶಾಶ್ವತ

ಪಿನ್ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವುದು	ಪಿನ್
ಸಂಪರ್ಕ: L L ಮೊಬೈಲ್ ಇ-ಮೇಲ್	

05. (a) PAN ಸಂ..... (b) ಮತದಾರರ ID (c) UID ಸಂ.....

(d) ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್ ಸಂ.....

06. (a) ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ..... (b) ವಯಸ್ಸು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

7	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಉದ್ಯೋಗ	<input type="checkbox"/> ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ <input type="checkbox"/> ವೃತ್ತಿಪರ <input type="checkbox"/> ವ್ಯಾಪಾರ <input type="checkbox"/> ಇತರೆ						
a.	ಉದ್ಯೋಗದ ವಿವರಗಳು (ಕಾಲಂ.10ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ . ಹುದ್ದೆ, ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ	ಹುದ್ದೆ ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ. ಖಚಿತಪಡಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ <input type="checkbox"/> ಹೌದು <input type="checkbox"/> ಇಲ್ಲ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಸೇವೆಯ ವರ್ಷಗಳು :						
b.	ಸ್ವಂತ-ಉದ್ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿಪರ/ ವ್ಯಾಪಾರ ವಿದ್ಯಲ್ಲಿ / ಇತರೆ – ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿ (ಕಾಲಂ 10 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ) ಉದ್ಯೋಗದಾತರ/ ಕಛೇರಿ ದೂರವಾಣಿ/ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/ಇಮೇಲ್ ದೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ವಿಳಾಸ .	ವೃತ್ತಿಪರ ಸ್ವರೂಪ/ ವ್ಯಾಪಾರ ಇತ್ಯಾದಿ. ವ್ಯಾಪಾರದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯೋಗಿ ಬಂಡವಾಳ – ರೂ.						
8	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ :	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">ಒಟ್ಟು</td> <td style="width: 33%;">ನಿವ್ವಳ</td> <td style="width: 33%;">ಇತರ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> <td style="height: 20px;"></td> </tr> </table>	ಒಟ್ಟು	ನಿವ್ವಳ	ಇತರ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ			
ಒಟ್ಟು	ನಿವ್ವಳ	ಇತರ ಆದಾಯ, ಇದ್ದರೆ						

ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ವಿವರಗಳು

ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರ ವಿವರಗಳು	ಹೆಸರು	ಸಂಬಂಧ	ವಯಸ್ಸು
ಆ ಅರ್ಜಿದಾರನ	1. ....	.....	.....
	2. ....	.....	.....
	3. ....	.....	.....
ಆ ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರನ	1. ....	.....	.....
	2. ....	.....	.....
	3. ....	.....	.....
ಆ ಖಾತರಿದಾರನ	1. ....	.....	.....
	2. ....	.....	.....
	3. ....	.....	.....
2	ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ/ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧಿಕರು ಇದ್ದಾರೆಯೇ: <input type="radio"/> ಇಲ್ಲ <input type="radio"/> ಹೌದು ಹೌದು ಎಂದಾದರೆ, ಸಂಬಂಧ: (ಹೌದು ಎಂದಾದರೆ, ನಮೂನೆ (F 172) ನಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರಬೇಕು).		
3	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ/ ಚಾಲ್ತಿ ಖಾತೆ	ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು: ಬ್ಯಾಂಕ್:	(ಉಳಿತಾಯ/ಚಾಲ್ತಿ/ಓಡಿ/ಓಸಿಸಿ ಖಾತೆ) ಶಾಖೆ :

4. ಸಾಲದ ಮಾಹಿತಿ: ಸಾಲದ ಉದ್ದೇಶ:

- ☐ ನಿವೇಶನದ ಖರೀದಿ ಮನೆಯ ಖರೀದಿ
- ☐ ಮನೆಯ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನ ಖರೀದಿ
- ☐ ಫ್ಲಾಟ್ ನ ಖರೀದಿ/ಮನೆಯನ್ನು ಮರು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು ಮನೆಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು/ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದು
- ☐ ಫ್ಲಾಟ್/ಮನೆಯ ನವೀಕರಣ ಫ್ಲಾಟ್/ಮನೆಯ ಸಜ್ಜುಗೊಳಿಸುವಿಕೆ
- ☐ರಿಂದ ಪಡೆಯುವುದು, ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ಮಾಣದ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಪೂರ್ತಿಗೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ:..... ನಿಮ್ಮ ಮಾಸಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು: ರೂ.....ನೀವು ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಕಂತಿನ ಮೊತ್ತ..ರೂ.....

5. ಮಾಸಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ನಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಗೆ/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಮರುಪಾವತಿ-ಗಳನ್ನು ಮಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ರೂ.....					
6. ರಜೆ ಅವಧಿ ಅಗತ್ಯವಿದೆಯೇ.: ಹೌದು ಇಲ್ಲ <input type="checkbox"/> ಹೌದು <input type="checkbox"/> ಇಲ್ಲ					
ಕ್ರ.ಸ.	ಆಸ್ತಿಯ ಬೆಲೆ	₹.	ಕ್ರ.ಸ.	ನಿಧಿಯ ಮೂಲ	₹.
1.	ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆ		1	ಈಗಾಗಲೇ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚುಮಾಡಲಾಗಿದೆ	
2.	ನಿರ್ಮಾಣ/ ವಿಸ್ತರಣೆ/ ದುರಸ್ತಿಗಳು		2	ಮೂಲ	
3.	ನೋಂದಾವಣೆ ಶುಲ್ಕ/ಸ್ವಾಂಪ್ ಸುಂಕ		3	ಉಳಿತಾಯ	
4.	ಸೌಕರ್ಯಗಳ ವೆಚ್ಚ / ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ		4	ಇತರೆ (ಸೂಚಿಸಿ)	
5.	ಮನೆಯ/ವೆಚ್ಚ/ ಫ್ಲಾಟ್ (ಹಳೆಯದರ ಮಾರಾಟ)		5	.....
	ಗೃಹ ಸಾಲದ ವಿಮೆ				
	ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು (ಸೂಚಿಸಿ)..... ಒಟ್ಟು			ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ವಿನಂತಿಸಲಾದ ಸಾಲ (ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಗೃಹ ಸಾಲ ವಿಮೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಒಟ್ಟು	

7. ಮರುಪಾವತಿ:

ಮರುಪಾವತಿಯ ವಿಧಾನವನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ: ☐ಪಿಡಿಸಿ ☐ಇಸಿಎಸ್ ☐ಸ್ಟಾಂಡಿಂಗ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ☐ಉದ್ಯೋಗದಾತರಿಂದ ಪಾವ-
ತಿಸಲಾಗುವ ಕಂತು

8. ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು:

ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಭೂಮಿ/ಕಟ್ಟಡ ವಿವರಗಳು:

ಸರ್ವೇ ನಂ.....ಡೋರ್ ನಂ.....ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.....ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.....ಫ್ಲೋರ್ ನಂ.....ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ.....

ವಿಳಾಸ:.....
.....ಸಮೀಪದ ಹೆಗ್ಗುರುತು.....

ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ / ಭೂಮಿಯ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲುಚ.ಅಡಿ. ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶಚ. ಅಡಿ

ಭೂಮಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಹಕ್ಕು: ☐ಮುಕ್ತ ಮಾಲೀಕತ್ವ ☐ಲೀಸ್ ಹೋಲ್ಡ್

ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಸ್ಥಿತಿ ☐ಸಂಪೂರ್ಣ ☐ಜಂಟಿ ಜಂಟಿ, ಜಂಟಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಇತರರ ಹೆಸರು

☐ಹೌದು ☐ ಮಾಲೀಕರು.....ಈಗ ನೀವು ವಾಸವಾಗಿರುವ ಘಟಕವನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ

ಬಿಡಲು ಇಚ್ಛಿಸುವಿರಾ ಹೌದು ಎಂದಾದರೆ, ನೀವು ನಿರೀಕ್ಷಿಸುವ ಬಾಡಿಗೆ ರೂ.....ತಿಂಗಳಿಗೆ

ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡವಾದರೆ, ಉಳಿಯುವಿಕೆಯ ಜೀವಿತಾವಧಿ.....ವರ್ಷಗಳು

ಆಸ್ತಿಯ ಮೌಲ್ಯೀಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ: ☐ಹೌದು ☐ಇಲ್ಲ ಹೌದು ಎಂದಾದರೆ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಅವರ ಹೆಸರು.....

ಕಾನೂನು ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆಯೇ: ☐ಹೌದು ☐ಇಲ್ಲ ಹೌದು ಎಂದಾದರೆ ವಕೀಲರ ಹೆಸರು.....

ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳು ಎಲ್ಲಾ ವಿಧದಲ್ಲಿಯೂ ನಿಜವಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ಘೋಷಿಸುತ್ತೇನೆ. ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ನನ್ನ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ನಾನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಸಾಲವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.

ಸ್ಥಳ:

ಸಹಿ

ದಿನಾಂಕ:

1.ಅರ್ಜಿದಾರ

2. ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ

3. ಖಾತರಿದಾರ

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೃಹ ಸಾಲ ಯೋಜನೆ
(ಅತ್ಯಂತ ಮುಖ್ಯವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ವರ್ಗ	ವಿವರಗಳು
1.	ಉದ್ದೇಶ	ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಖರೀದಿ/ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ, ನಿವೇಶನ/ಪ್ಲಾಟ್ ಖರೀದಿ, ದುರಸ್ತಿ/ನವೀಕರಣ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ಮಾಣ, ಸಾಲಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಇತ್ಯಾದಿ. ಸಾಲವನ್ನು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗಿದೆ/ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
2.	ಅರ್ಹತೆ	ಸಂಬಳದ ವರ್ಗ, ಉದ್ಯಮಿಗಳು, ವೃತ್ತಿಪರರು ಮತ್ತು ಸ್ವಯಂ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳು. ನಿವಾಸಿಗಳು ಮತ್ತು ಎನ್‌ಆರ್‌ಐಗಳು ಕನಿಷ್ಠ ಪ್ರವೇಶ ವಯಸ್ಸು 18 ವರ್ಷಗಳು ಮತ್ತು ಗರಿಷ್ಠ ನಿರ್ಗಮನ ವಯಸ್ಸು 70 ವರ್ಷಗಳು. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಪ್ರಕರಣದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಡಿಲಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
3.	ಸಾಲದ ಪ್ರಮಾಣ	ಒಟ್ಟು ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯದ 60 ಪಟ್ಟು. 40% ನೆಟ್ ಟೇಕ್ ಹೋಮ್ ಪೇ (NTHP) ಅಥವಾ ಇಎಂಐ ಕಡಿತದ ನಂತರ `20000/- ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ NTHP ಅನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು. ಗಮನಿಸಿ: NRI ಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
4.	ಸಾಲ ವಿತರಣೆ	ನೇರ ಖರೀದಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಜೊತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಮಾರಾಟಗಾರರಿಗೆ. ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣದ ಹಂತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಕೊಡುಗೆ ನೀಡಿದ ಮಾರ್ಜಿನ್‌ಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ, ಅನುಪಾತದ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

5.	ಮಾರ್ಜಿನ್	ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಾಲ (LTV) ಅನುಪಾತವು `20 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗಿನ ಸಾಲಗಳಿಗೆ 90%, `75 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗಿನ ಸಾಲಗಳಿಗೆ 80% ಮತ್ತು `75 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಗಳಿಗೆ 75% ಮೀರಬಾರದು. ರಿಪೇರಿ / ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ 30% ಮಾರ್ಜಿನ್ ಅಗತ್ಯ.
6.	ಬಡ್ಡಿಯ ದರ	ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ - ಬಡ್ಡಿಯ ಮಾಸಿಕ ಸಂಯೋಜನೆಯೊಂದಿಗೆ. ನಿವಾಸಿಗಳು 'ಸ್ಥಿರ' ಅಥವಾ 'ವೇರಿಯಬಲ್' ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬಹುದು.
7.	ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಗರಿಷ್ಠ `20000/- ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ 0.225% ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
8.	ಭದ್ರತೆ	ಖರೀದಿಸಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನ. ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲೆಲ್ಲಾ MOD ನ ನೋಂದಣಿ. CERSAI ನೊಂದಿಗೆ ಅಡಮಾನದ ನೋಂದಣಿ - ಅರ್ಜಿದಾರರು ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು.
9.	ಕಾನೂನು ಪರಿಶೀಲನೆ/ ಆಸ್ತಿಯ ಮೌಲ್ಯೀಕರಣ	ಕಾನೂನು ಪರಿಶೀಲನೆ ವರದಿ (LSR) ಮತ್ತು ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ವರದಿ (EVR) ಅನ್ನು ನಮ್ಮ ಅನುಮೋದಿತ ವಕೀಲರು/ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ಗಳಿಂದ ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಎರಡನೇ LSR ಮತ್ತು EVR ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಒತ್ತಾಯಿಸಿದೆ.
10.	ಮರುಪಾವತಿ	ಇಎಂಐಗಳ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ತಿಂಗಳು 10 ನೇ ತಾರೀಖಿನೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಳಂಬವಾದಲ್ಲಿ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು. ಯಾವುದೇ ಮುಂಗಡ/ಫೋರ್ ಕ್ಲೋಷರ್ ಶುಲ್ಕಗಳಿರುವುದಿಲ್ಲ.
11.	ವಿಮೆ	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ವಿಮೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರೇ ಭರಿಸಬೇಕಾಗುವುದು. ಸಾಲವನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಗ್ರೂಪ್ ಮಾರ್ಚಗೇಜ್ ಅಶ್ಯೂರೆನ್ಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಐಚ್ಛಿಕ ಜೀವ ವಿಮಾ ರಕ್ಷಣೆ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ..
12.	ಜಾಮೀನು / ಖಾತರಿದಾರ	ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತವು ತಲುಪಲು ಸಂಗಾತಿಯ ಆದಾಯವನ್ನು ಸೇರಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಗಾತಿಯನ್ನು ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರಾಗಿ ಸೇರಿಸಬೇಕು.
ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ಸ್		D-32/D-33; D-57; D128; D132 (ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೋಂ ಅಡ್ವಾಂಟೇಜ್ ಆಗಿದ್ದರೆ); F175; F178; F195 ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ - D67; F191; F192

ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಹತ್ತಿರದ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದು ಅಥವಾ www.indianbank.in ಆಗಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಬಹುದು.

ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಬೇಕಾದ ಅಡಕ (ಎನ್ಕ್ಲೋಷರ್)ಗಳ ಪಟ್ಟಿ

(A) K Y C ಸಂಬಂಧಿತ (ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ/ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ)

(i) ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರತಿ

(ii) ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆ (ದೂರವಾಣಿ ಬಿಲ್/ವೋಟರ್ ಐಡಿ/ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಗಿ ಇತ್ಯಾದಿ.*)

(iii) ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆ (ಭಾವಚಿತ್ರದ ಸಾಕ್ಷಿಯೊಂದಿಗೆ) (ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್, ವೋಟರ್ ಐಡೆಂಟಿಟಿ ಕಾರ್ಡ್, ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್, ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಗಿ, ಸರ್ಕಾರಿ/ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಐಡಿ ಕಾರ್ಡ್ ಇತ್ಯಾದಿ*)

* ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ/ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕೃತ ಮಾನ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುವುದು.

ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಫಾರ್ಮಾಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಲಯಬಿಲಿಟಿ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್ ಅನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಖಾತರಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(B) ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ (ಸಂಬಳ ವರ್ಗದ ಅರ್ಜಿದಾರ (ರು)ರಿಗೆ)

(I) ಉದ್ಯೋಗಿಯ ಐಡಿ ಪ್ರತಿ

(II) ಇತ್ತೀಚಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಸ್ಯಾಲರಿ ಸ್ಲಿಪ್/ಸಂಬಳದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.

(III) ಇತ್ತೀಚಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಸಂಬಳ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಆಗುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್

(IV) ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ 16/ಐಟಿ ರಿಟರ್ನ್ಸ್/ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ITAO

(V) ಕಳೆದ 3 ವರ್ಷಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪುರಾವೆಯೊಂದಿಗೆ ಹಿಂದಿನ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಉದ್ಯೋಗದ ವಿವರಗಳು

(VI) ಖಾಸಗಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗಸ್ಥರಾಗಿದ್ದರೆ ಕಂಪನಿಯ ಸ್ಥಾಯಿ/ಸ್ಥಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಲು ಉದ್ಯೋಗದಾತರ ವಿವರಗಳು.

(VII) ಇತರ ಆದಾಯದ ಪುರಾವೆ, ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ (ಬಾಡಿಗೆ, ಹೂಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ಇತ್ಯಾದಿ.)

(C) ವ್ಯಾಪಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ (ವೃತ್ತಿಪರ/ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ/ವ್ಯಾಪಾರ ವರ್ಗದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ)

- (i) ಇತ್ತೀಚಿನ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್
- (ii) ಇತರ ಆದಾಯದ ಪುರಾವೆ, ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಂದರೆ ಬಾಡಿಗೆ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತ್ಯಾದಿ
- (iii) ಐಟಿ ರಿಟರ್ನ್/ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ITAO
- (iv) ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಪಿ&ಎಲ್ ಲೆಕ್ಕವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಸಂಪೂರ್ಣ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಷೀಟ್
- (v) ವ್ಯಾಪಾರದ ಪುರಾವೆ (VAT/GST ನೋಂದಾಯಿತ ಪ್ರತಿ ಇತ್ಯಾದಿ)
- (vi) ಪ್ರೊಫೈಲ್ /ವ್ಯಾಪಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಬರವಣಿಗೆಗಳು / ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ ವೃತ್ತಿಪರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು.
- (vii) ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರತಿ - ವ್ಯಾಪಾರ ಘಟಕದ (ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲಿಲ್ಲಾ)

(D) ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧಿತ

- (i) ಆಸ್ತಿಯ ಅಸಲಿ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನ ಶೀರ್ಷಿಕೆ.
- (ii) 13 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದಿನ ದಾಖಲೆಗಳು (ಪೋಷಕ ದಾಖಲೆಗಳು) ಮೂಲಗಳು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದರೆ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರಗಳ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಪ್ರತಿಗಳು
- (iii) ವಿಷಯದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಾ/ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ/ರೇಖಾಚಿತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ.
- (iv) ಕಳೆದ 13 ವರ್ಷಗಳ EC
- (v) ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲಿಲ್ಲಾ ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿಗಳು.
- (vi) ಅಸಲಿ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ
- (vii) ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರ ಪ್ಯಾನಲ್ ನಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಕಟ್ಟಡ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸರಿಯಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಯೋಜನಾ ಪರವಾನಗಿ.
- (viii) PA ದಾರರಿಂದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಅನುಮೋದಿತ ಸ್ವರೂಪದ ಪ್ರಕಾರ ಅಟಾರ್ನಿಯ ನೋಂದಾಯಿತ/ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾದ ಅಧಿಕಾರ.
- (ix) ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ನಿಂದ ಫ್ಲಾಟ್ಸ್ ಅನ್ನು ಖರೀದಿಸುವುದಾದರೆ ಭೂಮಿಯ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲಿನ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ (ನೋಂದಾಯಿಸಿದ್ದರೆ, ಆಗ ನೋಂದಾಯಿತ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್), ನಿರ್ಮಾಣದಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ಸ್ ಆದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಒಪ್ಪಂದ, ಬಿಲ್ಡರ್/ಡೆವಲಪರ್ ಮತ್ತು ಖರೀದಿದಾರ/ಅರ್ಜಿದಾರರ ನಡುವಿನ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರತಿ, ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬಿಲ್ಡರ್/ಬ್ಯಾಂಕ್/ ಅರ್ಜಿದಾರರ ನಡುವಿನ ಫ್ಲಾಟ್, ತ್ರಿಪಕ್ಷೀಣ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಹಣಕಾಸು ನೆರವು ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ NOC.
- (x) ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ/ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ ಇತ್ಯಾದಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ಯಾನಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ನಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಂದಾಜು.
- (xi) ನಿವೇಶನ ಸಾಲದವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದ ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿ (ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸರಿಯಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ)
- (xii) TNHB, DDA, HUDA, NOIDA, ಸೊಸೈಟಿಗಳು ಮುಂತಾದ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸೈಟ್‌ಗಳಿಗೆ, ಅವರು ನೀಡಿದ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ, ಅನುಮೋದಿತ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಪರವಾನಗಿ / ನೀಲನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ. ಇತ್ತೀಚಿನ ಭೂಮಿ/ಕಟ್ಟಡ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿ, ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಅಂದಾಜು, ಸಂಪೂರ್ಣ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಷರತ್ತುಬದ್ಧ ಮಾರಾಟ / ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ / ಲೀಸ್-ಕಮ್-ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆ / ಸೊಸೈಟಿ, ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್ ನಕಲು, ಕಳೆದ 13 ವರ್ಷಗಳಿಂದ EC, ನೀಡಲಾದ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ನಮ್ಮ ಪರವಾಗಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನವಿಡಲು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆ/ಸೊಸೈಟಿ ಮತ್ತು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆ/ಸಮಾಜದಿಂದ NOC.

(E) NRIಗಳು/PIO ಗಳಿಗೆ

- (I) ಪಾಸ್ಪೋರ್ಟ್/ವಿಸಾ ಪ್ರತಿ
- (II) ಕೆಲಸದ ಪರವಾನಗಿ/ಉದ್ಯೋಗ ಒಪ್ಪಂದ/ನೇಮಕಾತಿ ಆರ್ಡರ್
- (III) ಎಂಬಿಸಿ ಕಚೇರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ತೀರ್ಪು ನೀಡಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಫಾರ್ಮಾಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ
- (IV) ಕಡಿತಗಳೊಂದಿಗೆ/3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ITRನೊಂದಿಗೆ ಇತ್ತೀಚಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಸಂಬಳದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಗಳು.
- (V) ಸಂಬಳ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಆಗಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ಇತ್ತೀಚಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್
- (VI) NRE/NRO ಖಾತೆಯಿಂದ ಮಾರ್ಚೆನ್ ಹಣದ ಪುರಾವೆ

(VII) ವಿದೇಶದಿಂದ ತೆರಳಿದ ನಂತರ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ ಬಳಸಲಾಗುವುದು ಎಂಬ ಘೋಷಣೆ ಮತ್ತು ವಿದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಅವಧಿಯ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸಲ್ಲಿಕೆ.

(F) ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸುವಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಯಾದಲ್ಲಿ

(i) ಅಸಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಟಿಕೆಟ್ ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, (ಟಾಪ್-ಅಪ್ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು) (ii) ಹಿಂದಿನ ಸಾಲ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಇತ್ತೀಚಿನ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಬಾಕಿ ಪತ್ರ.

(iii) ಖಾತೆಯು ಪ್ರಮಾಣಿತ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಸರಿಯಾಗಿದೆ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಹಿಂದಿನ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳ ಪಟ್ಟಿಯೊಂದಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಅವರ ಇಚ್ಛೆ ಎಂಬ ಸಾಲ ನೀಡಿದ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ.

(iv) ಇತ್ತೀಚಿನ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿಗಳು

(v) ಗೃಹ ಸಾಲದ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅದರ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್

(vi) ಅನುಮೋದಿತ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರಬೇಕು- ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳಿಲ್ಲದೆ.

(vii) ಆಸ್ತಿ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ನಕಲು, ಇತ್ತೀಚಿನ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿ, ಖಾತಾ ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗಿನ ಎನ್ಕಂಬರ್‌ನ್ಸ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (ಕನಿಷ್ಠ 13 ವರ್ಷಗಳು)

ಮೇಲಿನ ಪರಿಶೀಲನಾಪಟ್ಟಿ ಕೇವಲ ಸೂಚಕವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಅಥವಾ ಮಾನ್ಯವಾದ ಅಡಮಾನವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒತ್ತಾಯಿಸಬಹುದು. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೂ ದಾಖಲೆಯ ಸ್ವಯಂ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಲ್ಯಾಮಿನೇಟೆಡ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ/ಅಡಮಾನವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಅಗತ್ಯವಿರುವಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳ) ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಬಿಲ್ಡರ್ ನಿಂದ ಅವರ ಲೆಟರ್ ಪ್ಯಾಡ್ ಮೇಲೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು

ಗೆ

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್,

ಮಾನ್ಯರೆ,

ನಾವು ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ಕು.....ಅವರಿಗೆ ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ಅದರ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:

ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಸಂ.....ಬ್ಲಾಕ್‌ಸಂ.....ಫ್ಲೋರ್‌ಸಂ.....ಡೋರ್‌ಸಂ.....
ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.....ಗಳಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ದಿನಾಂಕದ ಪ್ರಕಾರ, ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.

a. ಫ್ಲಾಟ್ ನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.....b. ಚ.ಅಡಿಯ ಬೆಲೆ.....

ಖರೀದಿದಾರನು ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು:

ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆ (ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು).....

ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ.....

ಫ್ಲಾಟ್ ನ ಒಟ್ಟು ಬೆಲೆ.....

1. ನಿರ್ಮಾಣದ ಹಂತವನ್ನು ಮತ್ತು ಹಿಂದಿನ ಕಂತುಗಳ ಬಳಕೆಗೆ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲವನ್ನು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ವಿತರಿಸುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನಾವು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

2. ನಾವು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ:

(i) ನಾವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮತಿ / ಅನುಮೋದನೆ / ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ.....ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ.....

(ii) ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟವಾದ/ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿದ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ..... ದಿನಾಂಕ

(iii) ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಅಡವಿರಿಸಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಾಲವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪಡೆಯಲು ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ/ಕು.....ಇವರಿಗೆ ನಮ್ಮ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭ್ಯಂತರವಿಲ್ಲ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ.

(iv) ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ಭೂಮಿಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯವು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿದೆ, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಖುಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿದೆ.

3. ಬ್ಲಾಕ್/ಕಟ್ಟಡ/ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮಾದರಿಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಸ್ಕೆಚ್ ಅನ್ನು ನಾವು ಲಗತ್ತಿಸುತ್ತೇವೆ.

4. AT SITE ನಂತೆ ನಾವು ನಿರ್ಮಾಣದ ಕೆಲಸದ ರೇಖಾಚಿತ್ರದ ನಕಲನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸುತ್ತೇವೆ.

5. ನಾವು ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಪರವಾನಗಿಯ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸುತ್ತೇವೆ.

6. ಕೆಂಪು ಬಣ್ಣದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿದ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಫ್ಲಾಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸೈಟ್ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಯೋಜನೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಅನುಮೋದಿತ ಕಟ್ಟಡ ಯೋಜನೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸೆಟ್‌ನ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು (ಎರಡು) ನಾವು ಲಗತ್ತಿಸುತ್ತೇವೆ.

7. ನಾವು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಅವನಿಗೆ/ಅವಳಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಹುದಾದ ಮನೆ/ಪ್ಲಾಟ್ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹೊರೆಯನ್ನು ಹೊರಿಸಿಲ್ಲ/ಹೊರಿಸುವುದೂ ಇಲ್ಲ.

8. ಫ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಸಹಕಾರಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ರಚನೆಯಾದಾಗ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲು ನಾವು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಖರೀದಿದಾರರ ಪರವಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಷೇರು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಸದರಿ ಸೊಸೈಟಿಗೆ ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇವೆ.

ಬಿಲ್ಡರ್/ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಸಹಿ

ಅಡಕಗಳು

1. ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಮಾದರಿಯ ಸ್ಕೆಚ್

2. ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯ ರೇಖಾಚಿತ್ರ

3. ಸೈಟ್ ಪ್ಲಾನ್ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯ ಯೋಜನೆ

4. ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಯ ಪರವಾನಗಿ (ಪ್ರತಿ) ಸಹಿ